**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ЛОГОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КАЛАЧЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

|  |
| --- |
|  |

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**От 04 декабря 2023г. № 89**

**О внесении изменений в постановление администрации Логовского сельского поселения Калачевского муниципального района Волгоградской области от 30.06.2023 г. № 50 «Установление сервитута (публичного сервитута) в отношении земельных участков находящихся в собственности Логовского сельского поселения Калачевского муниципального района Волгоградской области»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь Уставом Логовского сельского поселения Калачевского муниципального района Волгоградской области, администрация Логовского сельского поселения Калачевского муниципального района Волгоградской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

**1**. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Установление сервитута (публичного сервитута) в отношении земельных участков находящихся в собственности Логовского сельского поселения Калачевского муниципального района Волгоградской области», утвержденный постановлением администрации Логовского сельского поселения Калачевского муниципального района Волгоградской области от 30.06.2023 № 50 «Установление сервитута (публичного сервитута) в отношении земельных участков находящихся в собственности Логовского сельского поселения Калачевского муниципального района Волгоградской области», следующие изменения:

1.1. Подпункт 1 пункта 1.2 изложить в следующей редакции:

«1) являющиеся субъектом естественных монополий, - в случаях установления публичного сервитута для размещения, капитального ремонта инженерных сооружений, обеспечивающих деятельность этого субъекта, реконструкции, капитального ремонта их участков (частей), а также для проведения инженерных изысканий в целях подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение указанных сооружений, инженерных изысканий для их строительства, реконструкции, реконструкции их участков (частей);».

1.2. Подпункт 3 пункта 1.2 изложить в следующей редакции:

«3) являющиеся владельцем инженерного сооружения или объекта транспортной инфраструктуры федерального, регионального или местного значения, - в случае установления публичного сервитута для целей, указанных в подпунктах 2 – 6 статьи 39.37 Земельного кодекса РФ;».

1.3. Подпункт 4 пункта 1.2 дополнить словами «, реконструкции его участка (части)».

1.4. Подпункт 6 пункта 1.2 изложить в следующей редакции:

«6) осуществляющая реконструкцию или капитальный ремонт инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкцию, капитальный ремонт его участков (частей) в связи с планируемыми строительством, реконструкцией или капитальным ремонтом объектов капитального строительства;».

1.5. Пункт 2.4.2 изложить в следующей редакции:

«2.4.2. Не более 30 календарных дней со дня поступления ходатайства об установлении публичного сервитута и прилагаемых к ходатайству документов в целях, предусмотренных подпунктами 1, 2, 4, 4.1 и 5 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, но не ранее чем 15 календарных дней со дня опубликования сообщения о поступившем ходатайстве, предусмотренного подпунктом 1 пункта 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации (за исключением случая, предусмотренного пунктом 10 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации).».

1.6. Абзац 3 пункта 2.6.1.1.1 изложить в следующей редакции:

«- реквизиты решения об утверждении проекта планировки территории, предусматривающего размещение инженерного сооружения, автомобильной дороги, железнодорожных путей в случае, если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях строительства, реконструкции инженерного сооружения, устройства пересечений указанных автомобильной дороги, железнодорожных путей с железнодорожными путями, автомобильными дорогами, примыканий автомобильной дороги к другой автомобильной дороге, размещения автомобильной дороги, железнодорожных путей в туннелях, прокладки, переустройства, переноса инженерных коммуникаций, их эксплуатации в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог, проведения инженерных изысканий для строительства, реконструкции указанных инженерного сооружения, автомобильной дороги, железнодорожных путей, за исключением случаев, если в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности для размещения указанных инженерного сооружения, автомобильной дороги, железнодорожных путей не требуется разработка документации по планировке территории;».

1.7. Абзац 6 пункта 2.6.1.1.1 изложить в следующей редакции:

«- сведения о проекте организации строительства, который является разделом проектной документации объекта капитального строительства и в составе которого определяются в том числе места временного складирования строительных и иных материалов, размещения строительной техники, возведения некапитальных строений, сооружений на срок строительства, в случае установления публичного сервитута для целей, предусмотренных подпунктом 2 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации;».

1.8. В абзаце 7 пункта 2.6.1.1.1 слово «договор» заменить словами «сведения о договоре».

1.9. Абзац 8 пункта 2.6.1.1.1 изложить в следующей редакции:

«- сведения о договоре, предусмотренном статьей 19 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в случае, если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях, предусмотренных подпунктом 4.1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации;».

1.10. В абзаце 9 пункта 2.6.1.1.1 слово «договор» заменить словами «сведения о договоре».

1.11. Пункт 2.6.1.1.1 дополнить абзацем 10 следующего содержания:

«-реквизиты государственных, муниципальных программ, предусматривающих создание и (или) развитие телекоммуникационной инфраструктуры, соглашений, заключаемых оператором связи с органом государственной власти или органом местного самоуправления, либо инвестиционного плана оператора связи, предусматривающего размещение или капитальный ремонт линий и сооружений связи.».

1.12. Пункт 2.6.1.3 изложить в следующей редакции:

«2.6.1.3) Копия соглашения, заключенного между заявителем и собственником линейного объекта, расположенного на земельном участке и (или) землях, в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, о технических требованиях и условиях, подлежащих обязательному исполнению при реконструкции, капитальном ремонте или сносе указанного линейного объекта, в случае, если осуществление публичного сервитута повлечет необходимость реконструкции, капитального ремонта или сноса указанного линейного объекта;».

1.13. Пункт 2.6.1.4 после слов «указанного сооружения,» дополнить словами «реконструкции или капитального ремонта его участка (части),».

1.14. Дополнить пункт 2.6.1 пунктами 2.6.1.7)-2.6.1.10) следующего содержания:

«2.6.1.7) Копия договора о прокладке, переустройстве, переносе инженерных коммуникаций, их эксплуатации в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подано в целях, предусмотренных подпунктом 4.1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации;

2.6.1.8) копия договора, на основании которого осуществляются реконструкция, капитальный ремонт линейных объектов в связи с планируемыми строительством, реконструкцией или капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подано лицом, указанным в подпункте 4.2 статьи 39.40 Земельного кодекса Российской Федерации;

2.6.1.9) копия договора о подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения с указанием сторон такого договора и сроков технологического присоединения в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подано в целях размещения инженерного сооружения, необходимого для подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения;

2.6.1.10) копия проекта организации строительства, который является разделом проектной документации объекта капитального строительства и в составе которого определяются в том числе места временного складирования строительных и иных материалов, размещения строительной техники, возведения некапитальных строений, сооружений на срок строительства, в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подано в целях, предусмотренных подпунктом 2 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации.».

1.15. В абзаце 8 пункта 2.8.2 слова «3 и 4» заменить словами «3-4.1».

1.16. Абзац 2 пункта 3.3.2 после слов «подпунктах 1, 2, 4» дополнить цифрами «, 4.1».

1.17. Пункт 3.3.2 дополнить абзацем 3 следующего содержания:

«Мероприятия по выявлению правообладателей земельных участков не осуществляются, если на запрос о правообладателях земельных участков, в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, представлены сведения из Единого государственного реестра недвижимости обо всех правообладателях всех земельных участков, расположенных в границах устанавливаемого публичного сервитута. Указанное правило применяется в случае, если публичный сервитут устанавливается только в отношении земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.».

 2. Настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации Советского сельского поселения Калачевского муниципального района Волгоградской области и на информационном стенде в здании администрации Советского сельского поселения Калачевского муниципального района Волгоградской области.

**2**. Настоящее постановление подлежит обнародованию и размещению на официальном сайте администрации Логовского сельского поселения Калачевского муниципального района http://admlogovskaya.ru.

**Глава Логовского**

**сельского поселения Е.А.Федотов**